

Adásvételi szerződés

MÁRIANOSZTRAI FEGYHÁZ ÉS BÖRTÖN	
30522 / 66 / 2019 id	
Erkezett:	2019 JAN 04.
Erkeztető szám:	30522 - 80 / 2019
Iktatószám:	30522 / 54 / 2019
Melléklet:	
Előzmény:	

A jelen Adásvételi Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) létrejött egyrészről a

1337

Márianosztrai Fegyház és Börtön (székhely: 2629 Márianosztra, Pálosok tere 1, adószám: 15752071-2-51, bankszámlaszám: 10023002-01393929-00000000, képviseli: Tóth Gábor bv. ezredes, bv. tanácsos intézetparancsnok) mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**), másrészről

Gasztró Miskolc Kft. (székhely: 3527 Miskolc, Fonoda út 19, cégjegyzékszám: 05-09-013363, adószám: 13782209-2-05, bankszámlaszám: 11734004-20536426, képviseli: Illyés Andor ügyvezető) mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**, a továbbiakban együttesen: **Felek**)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

1. Preambulum

Felek előzményként rögzítik, hogy Vevő mint ajánlatkérő beszerzési eljárást folytatott le a Márianosztrai Fegyház és Börtön részére tejtermékek beszerzése tárgyban. A beszerzési eljárás keretében a Vevő 6 (hat) gazdálkodó szervezetet kért fel írásban ajánlat adására. Kizárólag Eladó részéről érkezett ajánlat, így a beszerzési eljárás nyertese - a jelen Szerződés 1. mellékletében meghatározott termékek (a továbbiakban: **Termékek**) adásvétele vonatkozásában - az Eladó lett. Ezért a jelen Szerződést a Vevő az Eladóval köti meg.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:231.§ rendelkezéseire, a Felek a Termékek tárgyában fajta és mennyiség szerint meghatározott dolog határidős adásvételében állapodnak meg. A jelen Szerződés alapján Vevő a vételár megfizetésére és a Termékek átvételére, Eladó pedig a Termékek tulajdonjogának átruházására, azaz az 1. mellékletben felsorolt áruknek az ott megjelölt egységáron történő leszállítására köteles a Vevő által meghatározott mennyiségben.
- 2.2. A szállítandó Termékek megrendelése a Vevő által megküldött, eseti írásos megrendelés alapján történik. A megrendelések aláírására (jóváhagyására) a Vevő képviseletében eljáró, a jelen Szerződés 10. pontjában megjelölt személy jogosult.

3. A teljesítés helye és ideje

- 3.1. A teljesítés helye a Vevő székhelye, azaz a 2629 Márianosztra, Pálosok tere 1. szám alatti büntetés-végrehajtási intézet.
- 3.2. Eladó a megrendeléseket legkésőbb a megrendelés kézhezvételétől számított 5 (öt) napon belül hiánytalanul, a kért bontásban és kiszerelesben köteles teljesíteni. Eladó a szállítások pontos időpontjáról köteles Vevőt legalább 1 (egy) munkanappal korábban értesíteni. A szállítás munkanapon 8 és 14 óra között történhet.
- 3.3. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a 2.2. pont szerinti teljesítései határidőt a Ptk. 6:154.§ (2) bekezdés a) pontja szerinti ún. szigorú határidőnek tekintik, így annak elmulasztása esetén a Vevő mint jogosult nem köteles a teljesítéshez fűződő érdeke megszűnését bizonyítani.

A

4. Az átadás-átvétel

- 4.1. Eladó köteles a szakmai szokásoknak és a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően csomagolt Termékeket határidőben a Vevő részére átadni, továbbá ezzel egyidejűleg köteles a szavatossági, jótállási igények érvényesítéséhez szükséges dokumentációt, illetve ha indokol, a használati, vagy kezelési utasítást is a Vevő rendelkezésére bocsátani. A szállítás Eladó kockázatára és költségére történik, azért költséget a Vevővel szemben nem érvényesíthet.
- 4.2. Eladó szállítólevél kiállítása mellett adja át a Termékeket Vevőnek. Vevő képviselője az átadás megjelölt időpontjában köteles a teljesítés helyén tartózkodni és a leszállított Termékeket megszámlolva, átvizsgálva, szemrevételezve mennyiség és súly szerint átvenni, továbbá a fellelt hiányokat és hibás teljesítésre utaló körülményeket a szállítólevélen rögzíteni. A hibás teljesítéssel nem érintett Termékeket a Vevő képviselője köteles átvenni.
- 4.3. Eladó a feleslegessé vált tárolóedényeket, kannákat és göngyölegeket az aktuális szállítással egyidejűleg a Vevő kérésére, átvételi elismervény aláírásával köteles elszállítani.
- 4.4. Eladó az esetleges minőségi és mennyiségi hibákat az erről szóló értesítést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül köteles saját költségén maradéktalanul orvosolni. Ezen kötelezettségének elmulasztásával okozott valamennyi többletköltség és kár vonatkozásában teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik.
- 4.5. A tartós hiánycikknek minősülő, vagy megszűnt termék esetén az Eladó köteles a megrendelés kézhezvétele után ennek tényét a Vevő felé haladéktalanul írásban jelezni. Az értesítéssel egyidejűleg az Eladó köteles a hiánycikknek minősülő, vagy már nem gyártott termék helyett azzal egyenértékű terméket (ár, minőség, kiszerezés, gyártó megjelölésével) ajánlani. Amennyiben Vevő igényli, Eladó köteles saját költségén igazolni a helyettesítő termék minőségi egyenértékűségét. Az értesítést követően a Vevő jogosult 1 (egy) munkanapon belül eldönteni, hogy a korábbi rendelését módosítja a helyettesítő termékre, vagy az érintett termék megrendelésétől eláll.

5. A szerződést biztosító mellékkötelezettség, szerződésszegés

- 5.1. Eladó kötbér megfizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a Termékek leszállítása során késedelembe esik [Ptk. 6:153.§]. Vállalja, hogy a késedelem minden naptári napja után a késedelemmel érintett mennyiség bruttó értékének 1%-át köteles kötbéreként a Vevőnek megfizetni. A kötbér maximális összege a napi kötbér húszszorososa. A kötbér összegét a Vevő jogosult a kifizetésre kerülő számlaösszegbe a Ptk. 6:49.§ bekezdés szerint beszámítani.

Minden megkezdett naptári nap teljes napnak számít a késedelmi kötbér tekintetében. Amennyiben Eladó 5 (öt) esetben valósít meg késedelmet, Vevő jogosult a jelen Szerződést felmondani és a lehetetlenülést megállapítani. Vevő a súlyos szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a megállapított kötbéren felül kárát és költségeit is követelheti.

- 5.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés hibás teljesítése esetén [Ptk. 6:159.§] Eladó a kellékszavatosság szabályai szerint felel a Vevő felé.
- 5.3. Felek rögzítik, hogy a kötbér megfizetése nem érinti Vevőnek azt a jogát, hogy a kötbéren felüli kárát érvényesítse Eladóval szemben.

- 5.4. Eladó vállalja, hogy a jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé és átláthatóvá teszi.
- 5.5. Eladó törvényes képviselője a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az általa képviselt gazdasági társaság átlátható szervezetnek minősül, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy az e nyilatkozatában foglaltak esetleges változásáról haladéktalanul tájékoztatja a Vevőt. Amennyiben utóbb kiderült, hogy Eladó jelen nyilatkozata valótlan tartalmú, vagy az „átlátható szervezet” jellege utóbb megszűnik, akkor Vevő jogosult a jelen Szerződést felmondani, vagy – ha annak teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől elállni.

6. Díjazás, fizetési feltételek

- 6.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződést összesen **nettó 8.222.410,- Ft, azaz összesen nettó Nyolcmillió kétszázhuszonkétezer-négyszáztíz forint** keretösszegben kötik, azonban Vevő a belátása és igénye szerint jogosult megrendelést az Eladónak leadni. A vételár elszámolása az 1. mellékletben részletezett egységárrakkal történik, ezen túl további költség nem érvényesíthető. Felek nem tekintik szerződésszegésnek, vagy a szerződés módosításának azt, ha a keretösszegtől a Vevő összes megrendelése elmarad, vagy azt túllépi.
- 6.2. Az 1. mellékletben meghatározott egységárak magukba foglalják az áruk kiszállításának költségeit is. Az egységárakat a Szerződés hatálya alatt nem lehet megváltoztatni.
- 6.3. Eladó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az 1. mellékletében meghatározott Termékek egységárát a teljesítési feltételek teljes körű ismeretében alakította ki és ezeken felül semmilyen költségigénnyel és díjköveteléssel nem jogosult fellépni Vevővel szemben. Az Eladó által megállapított egységárak tartalmazzák a termékek árát, csomagolásának és a teljesítési helyszínre szállításának költségeit.
- 6.4. Vevő előleget semmilyen jogcímen nem fizet. Az ellenérték kiegyenlítése az igazolt teljesítés alapján, a havonta kiállított és Vevő által igényelt bontásban (a konyha részére szállítandó tisztítószereket külön szállítólevélen és számlán kell rendezni) kiállított számla ellenében a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdéseire tekintettel a számla kézhezvételtől számított 30 napon belül Eladónak az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11734004-20536426 számú bankszámlára történő átutalással, forintban történik. Vevő részéről a teljesítés igazolására a telephelyen kijelölt személy jogosult.
- 6.5. A számla kiállítására csak a Vevő által aláírt átvételi elismervény (szállítólevél) birtokában jogosult az Eladó.
- 6.6. Vevő késedelmes fizetése esetén az Eladó a mindenkor hatályos, törvényes mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult a Ptk, 6:155.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint. Amennyiben az Eladó késedelmesen nyújtja be a számlát a Vevőnek, akkor a késett napok számával megegyező időtartamra a Vevő mentesül a késedelmi kamat fizetési kötelezettség alól az esetleges késedelmes fizetés esetén.
- 6.7. Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

7. A Szerződés időtartama, a Szerződés megszűnése

- 7.1. Felek a jelen Szerződést a keretösszeg felhasználásáig, **nettó 8.222.410,- Ft, azaz összesen nettó Nyolcmillió kétszázhuszonkétezer-négyszáztíz forint**, de legkésőbb a keretösszeg kimerülésének hiányában a Termékek vonatkozásában kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás lezárásáig, legfeljebb 2019. július 31-ig terjedő határozott időtartamra kötik. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása) nem minősül a Vevő részéről szerződésszegésnek, szerződésmódosításnak. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy Eladó a keretösszeg ki nem merítése miatt semmiféle jogcímen sem terjeszthet elő igényt a Vevővel szemben.
- 7.2. Vevő jogosult a jelen Szerződést rendes felmondás útján 30 napos felmondási határidővel bármikor, indokolás nélkül felmondani.
- 7.3. Jelen Szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén rendkívüli felmondással megszüntetheti. Vevő jogosult a Szerződést rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetni, amennyiben Eladó a szerződésben foglalt bármely kötelezettségének felszólítás ellenére nem tesz eleget, illetve ha a vállalt határidők bármelyikét jelentősen – 5 (öt) napot meghaladó késedelem – megszegi.

Bármely fél jogosult a Szerződés rendkívüli felmondására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el. Ilyennek minősül az Eladó oldaláról különösen, ha

- a. a teljesítést megtagadja,
- b. 20 napnál hosszabb késedelembe esik,
- c. a szerződést jogellenesen felmondja, vagy attól jogellenesen áll el,
- d. csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárás hatálya alá kerül.

Ilyennek minősül a Vevő oldaláról, ha

- a. a vételár (ellenérték) megfizetésével 60 napon túli késedelembe esik,
- b. a megrendelt Termék(ek)et alapos ok nélkül nem veszi át.

- 7.4. A szerződésszegésért felelős fél teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik az általa szerződésszegéssel a másik félnek, illetve harmadik személynek okozott kárért.
- 7.5. Felek a jelen Szerződés – bármely okból történő – megszűnése esetén kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, beleértve az esetleges kártérítési és kötbérigényeket is.

8. Eladó jogai és kötelezettségei, alvállalkozók igénybevétele

- 8.1. Eladó a jelen Szerződés teljesítése érdekében alvállalkozót nem vehet igénybe.

9. Felek együttműködési kötelezettsége

- 9.1. Felek a jelen Szerződés hatályának fennállta alatt úgy járnak el és úgy kezelik a dokumentumokat, hogy az megfeleljen a Szerződés kikötéseinek. Felek kijelentik, hogy egyikük sem tanúsít olyan magatartást, amely a szerződéssel ellentétes lenne, vagy a másik fél érdekeit sértené.

Felek kötelezik magukat, hogy cselekedetüknél és tevékenységüknél a másik fél érdekeit szem előtt tartva járnak el, tartózkodva minden olyan magatartástól, amely a másik félnek akár dologi, akár erkölcsi kárt okozna.

Eladó kötelezi magát, hogy amennyiben a jelen Szerződésben vállalt bármilyen kötelezettségét előre láthatóan nem, vagy csak késedelmesen tudná teljesíteni, illetve ennek

lehetősége merül fel, az erről való tudomásszerzéssel egyidejűleg köteles erről Vevőt tájékoztatni.

- 9.2. Felek a fentiekben felül is kötelesek értesíteni egymást a tudomásukra jutott minden értesülésről, dokumentumról, információról, amely a jelen Szerződés céljának elérését akadályozza, vagy befolyásolja.
- 9.3. Felek egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek megtartani, és a titoktartási kötelezettséget kötelesek alkalmazottaikkal és foglalkoztatottaikkal is betartatni.

10. Felek képviselőiben eljáró személyek

- 10.1. A jelen Szerződés teljesítése során a Felek képviselőire az alábbi személyek jogosultak:

- 10.2. Amennyiben a fentiekben meghatározott képviselő személy megváltozik, erről Felek írásban kötelesek egymást értesíteni. Felek a jelen Szerződést érintő minden kérdésben egymással írásban (e-mail) érintkeznek, illetve a szóban elhangzottakat egymás felé írásban is megerősítik.
- 10.3. Eladó - kártérítési felelőssége mellett - köteles Vevőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladatai eredményességét, vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.


11. Egyéb rendelkezések


- 11.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével módosítható, illetőleg a Szerződéssel kapcsolatos minden jognyilatkozatot csak írásban lehet érvényesen megtenni.
- 11.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai az irányadóak.
- 11.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen Szerződés bármely pontja kogens jogszabályba ütközne, akkor jelen Szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe - minden további jogcselekmény, így különösen a Szerződés módosítása nélkül - a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül.
- 11.4. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

- 11.5. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződéseket a Vevőnél, a Vevő nevében, vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- 11.6. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés tekintetében az alábbi szervek rendelkeznek vizsgálati és ellenőrzési jogosultsággal:
- az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény értelmében az Állami Számvevőszék,
 - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet értelmében a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal,
 - a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben meghatározott személyek, vagy szervek.
- 11.7. Felek a felmerülő problémákat elsősorban tárgyalás útján próbálják rendezni, ennek sikertelensége esetén fordulnak bírósághoz.
- 11.8. A Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el és cégszerű aláírásukkal látják el. A szerződés 3 (három) eredeti példányban készül, amelyből 2 (két) példány a Vevőt, 1 (egy) példány az Eladót illet meg.


Márianosztra, 2018. december 21.

Miskolc, 2018. „december 21.”.



 Márianosztrai Fegyház és Börtön
 Vevő
 képvis.: Tóth Gábor bv. ezredes, bv. tanácsos
 intézetparancsnok


 Gasztró Miskolc Kft. -1-
 3527 Miskolc, Fónoda utca 19.
 OTP Bank Nyrt.
 11734004-20536426
 3782209-2-05
 Gasztró Miskolc Kft.
 Eladó
 képvis.: Illyés Andor ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés a Vevő részéről: a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rend. 55.§ (2) bek. a) pont alapján ellenjegyzem 2018. december 21-én:


 Pécsi Dániel bv. alezredes
 gazdasági vezető

Vevő részéről jogi szempontból ellenőriztem Márianosztrán, 2018. december 21-én:


 dr. Neubrandt Gábor bv. fhdgy.
 kamarai jogtanácsos

Gasztró Miskolc Kft.
3527 Miskolc, Fonoda utca 19.

Sorszám	Megnevezés	Kiszerezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár *	érték
1.	Gyümölcs joghurt 110 grammos	110 gr	16800	db	69	1159200
2.	Natúr joghurt 150 grammos	150 gr	16800	db	38	638400
3.	Kefir 150grammos	150 gr	1200	db	38	45600
4.	Kockasajt 8 darabos	140 gr	4800	doboz	148	710400
5.	Sajtkrém natúr 10 dkg	10 dkg	16800	db	68	1142400
7.	Tejföl 20%-os	5 l	1920	l	648	1244160
8.	Tejföl 12%-os	150 gr	240	db	112	26880
8.	Tejföl 20%-os	150 gr	16800	db	112	1881600
9.	Trappista sajt félszíros	3 kg	144	kg	1330	191520
10.	Tehéntúró félszíros	5 kg	480	kg	540	259200
11.	Tejpor zsíros	25 kg	1200	kg	760	912000
15.	Habtejszín	1 l	5	l	830	4150
17.	Főzõtejszín	1 l	10	l	690	6900
2. rész nettó összesen						8222410

* az egységárat a kiszerezési egységre vetítetten szükséges megadni

Miskolc, 2018.12.14.
keltezés

cégszerű aláírás

Gasztró Miskolc Kft. -
3527 Miskolc, Fonoda utca 19.
OTP Bank Nyrt.
11734004-20536426
Adószám: 13782209-2-05