

DL-1-26/3/2010

Tettye Forrásház Zrt. 2/26/2010
Évesítési száma:.....



SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a TETTYE FORRÁSHÁZ Pécsi Városi Víziközmű Üzemeltetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: **Tettye Forrásház Zrt.**), mint **Szolgáltató**

Cím: 7621 Pécs, Széchenyi tér 1.

Adószám: 14925889-2-02

Bankszámlaszám: OTP Bank 11731001-20688695

Cégjegyzék száma: Cg. 02-10-060354

Kapcsolattartó: Mátyás Gergő

Telefon: 72/421-700/1296

Telefax: 72/421-701

másrészről, BM Büntetés- Végrehajtási Intézet, mint Fogyasztó

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 7.-11.

Adószám: 15752253-2-51

Bankszámlaszám: 10024003-01393242

Cégjegyzék száma: alapító okirat száma: IRM/RFTFO/626-51/2009.

Kapcsolattartó: Papp Ildikó

Telefon: 72/ 520-100

Telefax: 72/233-481

között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya

A Szolgáltató víziközművei működtetésével, közműves ivóvízellátás keretében, szerződéskötési kötelezettsége körében – a Fogyasztó igényei szerinti mennyiségben, de maximum a víziközmű-hálózat teljesítőképességének mértékéig – tartozik a Fogyasztó részére ivóvíz minőségű vizet szolgáltatni, illetőleg a szennyvízelvezető műbe bekapcsolt ingatlanon keletkező szennyvizet elvezetni.

A Fogyasztó tartozik az 5. pontban részletezettek szerint a szolgáltatás ellenértékét megfizetni.



TETTYE FORRÁSHÁZ

2. Teljesítés helye

Az ivóvízszolgáltatás teljesítési helyei a szolgáltatási pontok.

Szolgáltatási pontnak minősül a Fogyasztó használatában lévő hiteles bekötési vízmérőt követő elzárószerelvény vízmérő felőli csatlakozási pontja, illetőleg elzárószerelvény hiányában a bekötési vízmérőt követő 10 cm-es vezetékszakasz vége.

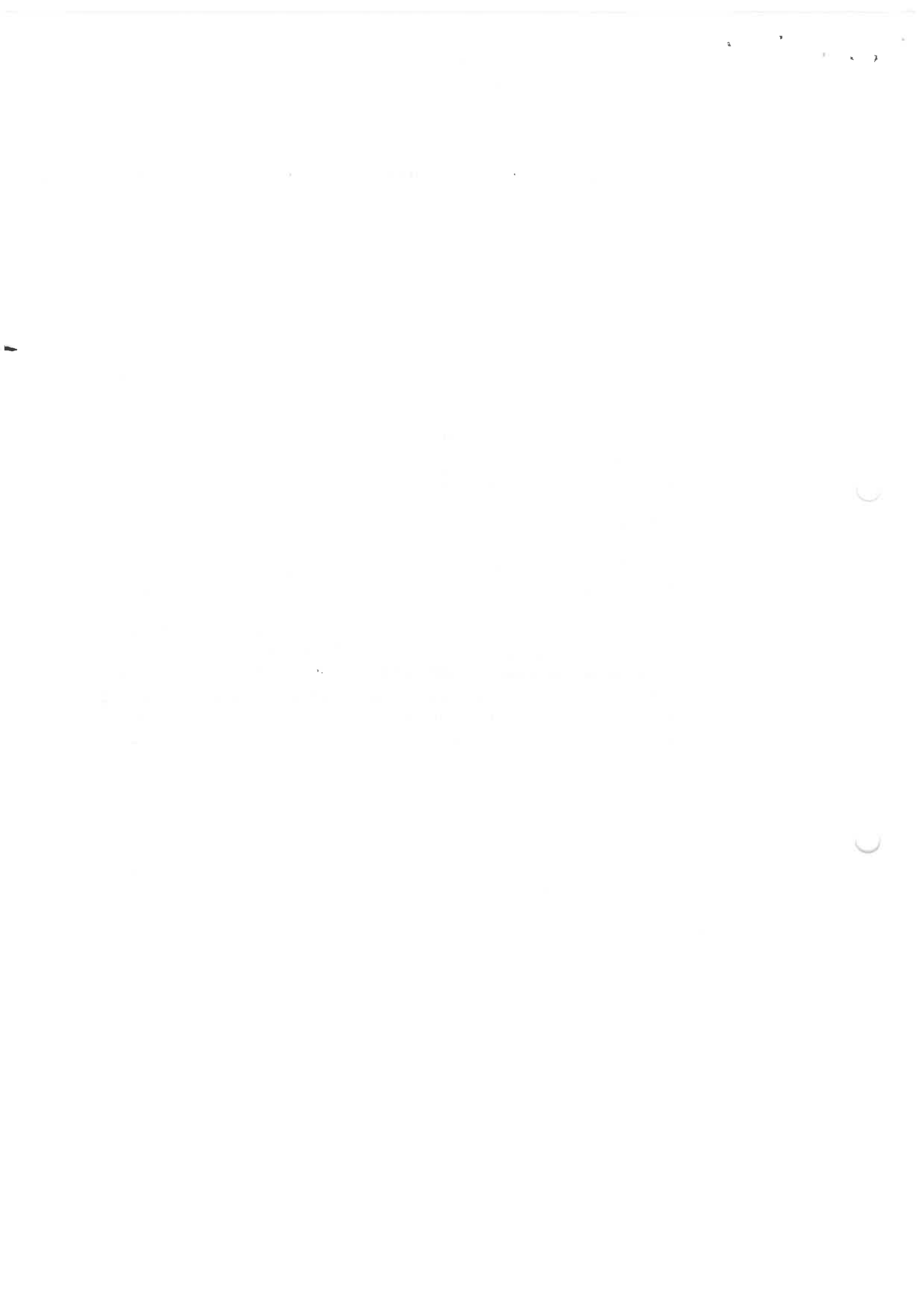
Jelen szerződés teljesítési helyeinek pontos nevesítését az 1. számú melléklet tartalmazza.

3. Minőségi feltételek

- 3.1. A Szolgáltató által átadott ivóvíznek a szolgáltatási ponton meg kell felelnie a mindenkori magyar szabványban előírt minőségnek. A Szolgáltató felelőssége az átadott ivóvíz minőségéért a szolgáltatási pontig áll fenn.
- 3.2. A Fogyasztó által a szennyvízelvezető törzshálózatba csak olyan összetételű szennyvíz vezethető be, amely a külön jogszabályokban előírtaknak megfelel, valamint az ott dolgozók testi épségét, egészségét nem veszélyezteti, továbbá a szennyvízelvezető- és tisztító mű állagát nem károsítja, és berendezéseinek rendeltetésszerű működését nem akadályozza. Ha a Fogyasztó nem a szabványnak megfelelő minőségű szennyvizet bocsát a hálózatba, az ebből eredő következményekért a Fogyasztót terheli a felelősség.
- 3.3. A szolgáltatási pontokon biztosított nyomás az 1. számú mellékletben kerül feltüntetésre.

4. A vízszolgáltatás mérése

- 4.1. Az ivóvíz szolgáltatás mérése a *bekötési vízmérők* és a *saját kút víztermelését mérő vízmérő* leolvasása útján történik. A bekötési vízmérők a Pécs Holding Zrt. tulajdonát képezik, de azok hitelesítése és karbantartása – a Pécs Holding Zrt. és a Szolgáltató között érvényben lévő szerződés alapján a Szolgáltató feladatkörébe tartozik. A bekötési vízmérőket csak a Szolgáltató cserélheti le.
A Fogyasztó tulajdonát képező /saját kút víztermelését mérő/ vízmérő hitelesítése – a mérésügyről szóló törvényben előírt gyakorisággal – a Fogyasztó feladata. A Fogyasztó tulajdonában lévő vízmérőkkel kapcsolatos változásokról a Szolgáltatót előzetesen értesíteni köteles, a vízmérő cseréjénél, javításánál a Szolgáltató jelenléte szükséges.
- 4.2. A Szolgáltató a vízmérőket legalább 6 (hat) havonta tartozik leolvasni, ill. a Fogyasztó által bejelentett mérőállásokat, fogyasztási adatokat a Szolgáltató jogosult bármikor – előzetes egyeztetés alapján – ellenőrizni. A Fogyasztó köteles a vízmérő leolvasási lehetőségét biztosítani.
- 4.3. A Szolgáltató tartozik a vízmérőket plombálni és nyilvántartásba venni. A vízmérők, valamint a leszerelését megakadályozó záruk sértetlen megőrzéséért és védelméért a Fogyasztó felelős, a neki felróható okból megrongálódott vagy elveszett vízmérők javításának, pótlásának, szerelésének, továbbá hitelesítésének költségeit tartozik a Szolgáltatónak megfizetni.



- 4.4. A szabványosan elhelyezett bekötési vízmérőt, ennek hiányában a telekhatárt követő házi ivóvízellátási rendszer karbantartása, javítása és ellenőrzése a Fogyasztó feladata. A házi ivóvízellátási rendszeren keletkezett meghibásodás miatti többletfogyasztást a Fogyasztónak kell megfizetnie, kivéve a „vis maior” eseteket (földrengés, villámcsapás, háborús rongálás).
- 4.5. A Fogyasztó a vízmérőakna, illetve vízmérőhely hozzáférhetőségének biztosításáról és tisztán tartásáról, a vízmérő fagy elleni megfelelő védelméről gondoskodni, továbbá a vízmérő rendellenes működéséről a Szolgáltatót haladéktalanul értesíteni köteles.
- 4.6. Amennyiben a bekötési vízmérő meghibásodik, annak cseréjéről illetve javításáról a Szolgáltató a meghibásodás észlelését vagy a bejelentést követő 72 órán belül gondoskodni köteles.
A vízmérő cseréjének időpontjáról a Szolgáltató előzetesen értesíti a fogyasztó képviselőjét.
- 4.7. A Fogyasztó a Szolgáltatótól a vízmérők működésének rendkívüli vizsgálatát és ezt követően az OMH által végzett rendkívüli hitelesítését kérheti.
- 4.8. Ha a rendkívüli vizsgálaton a vízmérő megfelelőnek minősül, a rendkívüli vizsgálat és a hitelesítés költsége a Fogyasztót terheli.
- 4.9. Ha a rendkívüli felülvizsgálat azt állapítja meg, hogy a vízmérő a mérésügyi jogszabályoknak nem felel meg, a hibát a felülvizsgálat kérésének időpontját megelőző utolsó leolvasástól kell számítani és a vízhasználat mértékét az 5.5 pontban foglaltak szerint kell meghatározni.
- 4.10. A Szolgáltató jogosult az ingatlanon lévő víziközmű-hálózat ellenőrzésére, amelyet a Fogyasztó - előzetesen egyeztetett időpontban – köteles lehetővé tenni. A Szolgáltatói ellenőrzés nem mentesíti a Fogyasztót a tulajdonában lévő csatlakozó víziközmű-hálózat és házi ivóvízhálózat rendszeres ellenőrzésének és karbantartásának kötelezettsége alól.
- 4.11. A házi ivóvízvezeték-hálózat átalakításához, megszüntetéséhez, bővítéséhez, mellékvízmérő utólagos beépítéséhez, valamint annak leszereléséhez a hatósági engedélyek mellett a Szolgáltató hozzájárulása is szükséges.
Az ivóvíz közműhálózatba kapcsolt házi ivóvízhálózatot helyi (egyedi) vízbeszerzéshez kapcsolt vezetékkel (hálózattal) összekötni nem szabad.

5. A szolgáltatás ellenértékének megállapítása, számlázási, fizetési feltételek

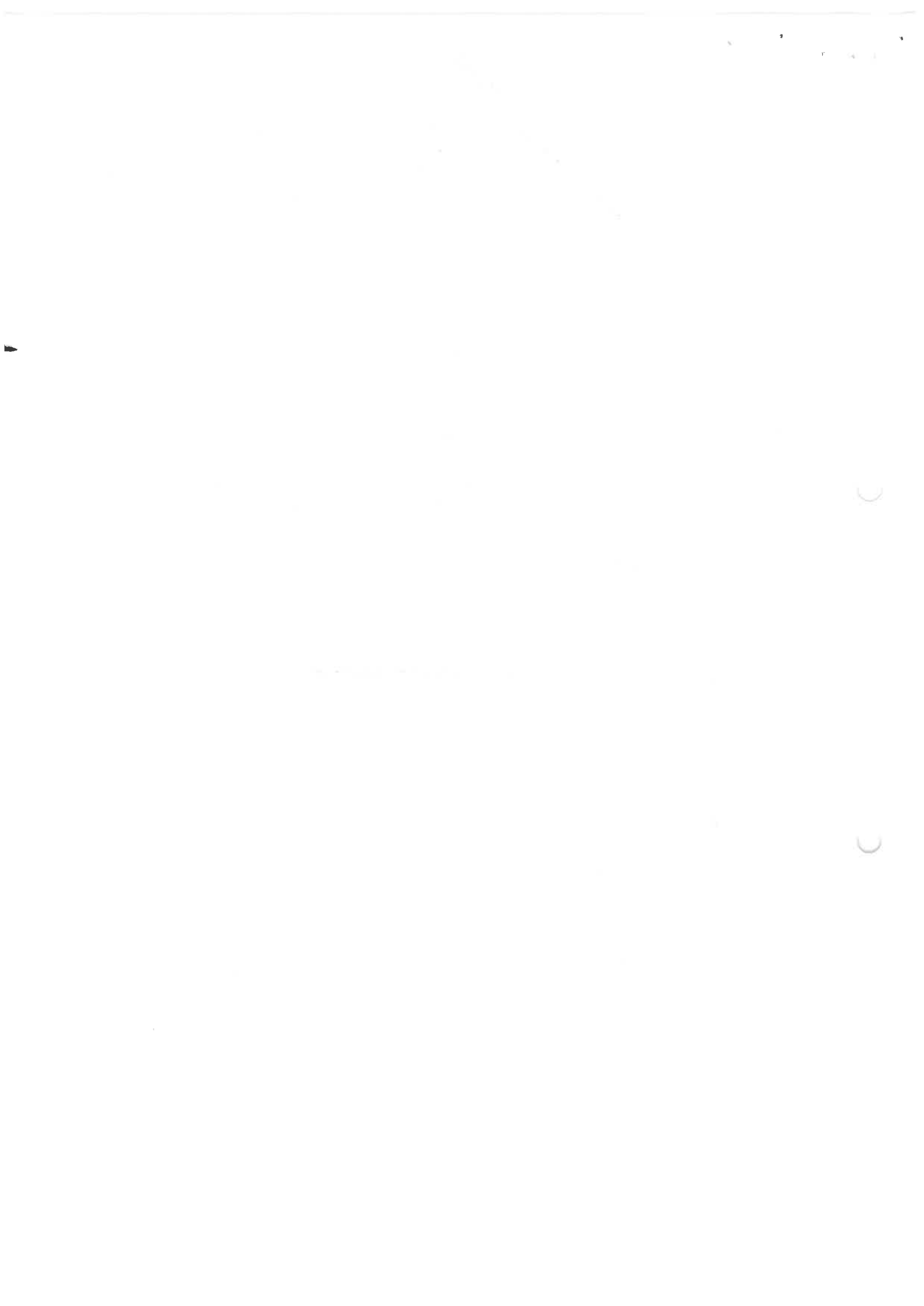
- 5.1 A Szerződő felek kijelentik, hogy az ivóvíz szolgáltatás és szennyvízelvezetés egységárát Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése határozza meg. A Fogyasztó vállalja, hogy az igénybevett vízszolgáltatás, valamint az elvezetett szennyvíz után a Szolgáltató részére a mindenkor érvényes PMVJ Önkormányzatának Közgyűlése alapján megállapított nem lakossági ivóvíz- és szennyvízelvezetés díját megfizeti.



- 5.2 A Szolgáltató havonta legalább egyszer Fogyasztó részére számlát bocsát ki. A víz- és csatornadíj számlázásának az alapja a vízmérőkön átfolyt vízmennyiség.
- 5.3 A szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyisége méréssel, mérés hiányában pedig az adott helyen fogyasztott (számlázott) vízmennyiség alapulvételével állapítható meg. A vízmennyiség bedolgozás, párolgás stb. címen nem csökkenthető. Bejelentett csőtörés esetén a számlázott szennyvíz mennyisége csökkentésre kerül a környezetbe elszivárgó víz mennyiségével.
- 5.4 A számlázások közötti időszakban történő árváltozások esetén a Szolgáltató a számlázások alapjául szolgáló ivóvíz- és szennyvízmennyiséget időarányosan megosztja a díjváltozás előtti és utáni időszakra.
- 5.5 Ha a víz- és csatornadíj elszámolás alapjául szolgáló vízmérők nem mérnek, rendellenesen vagy hibásan működnek, illetőleg nem olvashatók le, a fogyasztott víz mennyiségét a megelőző 365 nap összes fogyasztásából egy napra számított átlagfogyasztás és a meghibásodás napjának elfogadott határnapot megelőző legutolsó leolvasás napjától eltelt napok számának szorzataként kell megállapítani.
- 5.6 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a számlakiegyenlítést banki átutalás útján rendezik. A Fogyasztó a számlát a számlán feltüntetett fizetési határidőn belül tartozik kiegyenlíteni.
- 5.7 A Fogyasztó a számla kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül kifogással élhet a Szolgáltatónál, a kifogás a számla határidőben való kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettség szempontjából halasztó hatállyal nem bír.
- 5.8 A Szolgáltató jogosult a Fogyasztó fizetési késedelme esetén a számla esedékességétől számított késedelmes napokra időarányos késedelmi kamat felszámítására, melynek mértéke a mindenkor érvényben lévő Ptk. szerinti késedelmi kamat.

6. A szolgáltatás korlátozása, illetve szüneteltetése

- 6.1. A Szolgáltató az ivóvízátadást jogosult korlátozni, illetőleg szüneteltetni közérdekű eseményre tekintettel (közegészségügyi okok, hálózatfejlesztés, üzemzavar-elhárítás). Ebben az esetben a Szolgáltató a Fogyasztó felé haladéktalanul tartozik értesítést küldeni a korlátozás, illetve szüneteltetés várható kihatásának és időtartamának megjelölésével.
- 6.2. A Fogyasztó a szolgáltatás közérdekből történő korlátozását, illetve szüneteltetését kártalanítás nélkül tűrni köteles. A Fogyasztó a vízszolgáltatás korlátozása okozta károk csökkentése érdekében a töle elvárható mértékig együttműködni köteles.
- 6.3. A Szolgáltató által előre tervezett karbantartási és javítási munkálatok előtt a Szolgáltató legalább 3 nappal korábban értesíteni tartozik a Fogyasztót a javítás várható időtartamáról és minden olyan körülményről, mely jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 6.4. Ha a Fogyasztó a díjfizetési kötelezettségnek határidőre nem tesz eleget, akkor a Szolgáltató felszólítja annak teljesítésére. Ha felszólítás után sem kerül sor az adott számla (számlák) pénzügyi rendezésére, az eredménytelen





felszólítást követően – az ÁNTSZ ellentétes állásfoglalásának a hiányában – a Szolgáltató a szolgáltatást időben és mennyiségben korlátozza.

6.5. Amennyiben a szolgáltatás korlátozása műszaki vagy egyéb okok miatt nem lehetséges, a Szolgáltató követelését bíróság előtt érvényesíti.

7. A Szerződés időtartama

7.1. Jelen szerződés a Szolgáltató szolgáltatása megkezdésének a napján lép hatályba és a szolgáltatás befejezésének a napján szűnik meg.

7.2. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel, írásban történhet.

8. Alkalmazandó jog

A felek a szerződést együttes értelmezés és megértés után írták alá.

A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a PTK. ide vonatkozó szabályai, a 38/1995. (IV.5.) Kormányrendelet illetve annak módosítása / 37/1999.(II. 26.) /, valamint egyéb, a mindenkor érvényes vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Kelt: Pécs, 2010. január 06.

Aláírás dátuma:

Pécs, 2010. január 6.

Pécs, 2010. január 06.

Sáuder Wolt

A SZOLGÁLTATÓ részéről:

Winkler Tamás

vezérigazgató

via...
Winkler Tamás

Gelb Zoltán

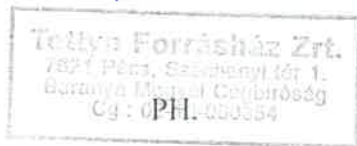
gazdasági igazgató

A FOGYASZTÓ részéről:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature: Winkler Tamás]

[Handwritten signature: Gelb Zoltán]



Ellenjegyzem: 2010. 01. 06.

[Handwritten signature]

Jogi szempontból kifogást nem emelek
2010. év. 01. hó. 06. napján
Dr. Birkené Dr. Pappáczy Szilvia
jogi képviselő

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures]

1. sz. Melléklet

Bekötési vízmérők:

A Pécs Holding ZRt. tulajdonában lévő vízmérők:

fogyasztói szám

fogyasztási helyek

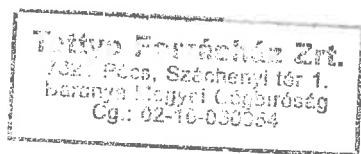
nyomás

Papnövelde u. 7.-11.

1,5-6 bar


Pécs, 2010. január 6.


Tettye Forrásház Zrt.




BM Büntetés- Végrehajtási Intézet



2010. év. 01. 06.
L... Dr. P...
J... k...


1

1

1